



ITEM	RECINTO	CANTIDAD (BASES)	SUPERF. MDS (BASES)	SUPERFICIE (BASES)	SUPERFICIE (PROYECTO)
1	CUARTEL				
1	SALA MAQUINAS	4	40	160	169,9
2	HALL ACCESO	1	10	10	41,2
3	OFICINAS	3	9	27	48,0
4	BAÑO VARONES	1	16	16	23,4
5	BAÑO DAMAS	1	16	16	21,9
6	BODEGA	1	9	9	3,8
7	SALA CASILLEROS MASCULINA	1	8	8	7,4
8	SALA CASILLEROS FEMENINA	1	3	3	7,4
9	SALA USO MULTIPLE	1	60	60	62,3
10	TERRAZA	1	24	24	44,7
11	GUARDIA NOCTURNA FEMENINA	1	12	12	16,0
12	BAÑO MUJERES	1	9	9	8,2
13	GUARDIA NOCTURNA MASCULINA	1	22	22	21,5
14	BAÑO VARONES	1	13	13	10,5
15	SALA ESTAR	1	18	18	14,7
16	SALA ESTUDIO	1	9	9	7,3
17	DEPARTAMENTO CUARTELERO	1	50	50	54,0
E1	AREA DESCONTAMINACION	1			5,7
E2	LAVANDERIA	1			3,5
E3	SALA SANITIZACION	1			
TOTAL SUPERFICIES CUARTEL				466	571,4

ITEM	RECINTO	CANTIDAD (BASES)	SUPERF. MDS (BASES)	SUPERFICIE (BASES)	SUPERFICIE (PROYECTO)
2	INSTALACIONES				
18	SALA ELECTRICA	1	2	2	2,4
19	SALA GRUPO ELECTROGENO	1	10	10	11,1
20	SALA CALDERA	1	9	9	-
21	CUARTO PELLETS	1	9	9	-
22	ESTANQUE DE AGUA	1	9	9	9,4
23	BODEGA MATERIALES	1	12	12	14,7
E4	RECINTO ERA	1			11,8
TOTAL SUPERFICIES INSTALACIONES				51	49,4
TOTAL SUPERFICIES UTILES 1+2				517	620,8

ITEM	RECINTO	CANTIDAD (BASES)	SUPERF. MDS (BASES)	SUPERFICIE (BASES)	SUPERFICIE (PROYECTO)
3	PROGRAMA ANEXO				
24	SALON RESTAURANT			60	82,6
25	COCINA RESTAURANT			40	30,5
26	SSH 1			3	2,4
27	SSH 2			3	4,7
28	SALA BASURAS			4	7,9
29	BODEGAS			9	8,0
30	SSH MANIPULADORAS			8	5,6
TOTAL PROGRAMA ANEXO				127	141,7

TOTAL SUPERFICIES UTILES			644	762,5
MUROS Y CIRCULACIONES 23%		40%	257,6	147,8
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS			901,6	910,3

ITEM	RECINTO	CANTIDAD (BASES)	SUPERF. MDS (BASES)	SUPERFICIE (BASES)	SUPERFICIE (PROYECTO)
4	ESTACIONAMIENTOS (NO CONSIDERADOS EN LAS SUPERFICIES UTILES DE LAS BASES)				
31	ESTACIONAMIENTO	12		150	52
32	CALLE CIRCULACION	1		150	52,0
TOTAL SUPERFICIES ESTACIONAMIENTOS				300	104

NOTA: *se incluyen 9 estacionamientos en la propuesta. Los primeros 4 se encuentran dentro de la propiedad y los 5 restantes se deben arrendar dentro de un area a menos de 600m2

ART.81 RCTC	
ETAPA 3A	
ETAPA 3	
ETAPA 2A	
2022/02/21	ETAPA 2 ANTEPROYECTO DE ARQUITECTURA Y ESPECIALIDADES
2022/01/07	ETAPA 1A ESTUDIOS, EMPLAZAMIENTO, PROGRAMA Y CONTEXTO
2022/12/13	ETAPA 1 ESTUDIOS, EMPLAZAMIENTO, PROGRAMA Y CONTEXTO
2022/11/08	ETAPA 0 COORDINACION
MODIFICACIONES	

		DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS - REGIÓN AYSÉN	
PROYECTO: "REPOSICIÓN PRIMERA COMPAÑÍA CUERPO DE BOMBEROS DE COYHAIQUE"			
CONTENIDO: PLANTAL NIVEL SUBTERRANEO			
INSPECTOR FISCAL CLAUDIO CORREA BARAHONA	DIRECTOR REGIONAL MARCOS SILVA DIAZ (S)	N	CROQUIS DE UBICACIÓN
CONSULTOR TIRADO LTDA	JEFE UNIDAD PROYECTOS RODRIGO SANTANDER SANTANA	FORMATO N5 x 39,4 cm ESCALA 1:50	
ARQUITECTURA CRISTÓBAL TIRADO SEBASTIÁN HERNÁNDEZ	DIBUJO JA / SA	REVISIÓN 02	REGIÓN: AYSÉN PROVINCIA: COYHAIQUE COMUNA: COYHAIQUE
FECHA 2022/04/08		LÁMINA O FICHA: ARQ 021-PL	
CÓDIGOS DEL PROYECTO: 40023066-0			

0 0,5 25M PLANTA NIVEL SUBTERRANEO Esc. 1:50